

DOM STAREJŠIH RAKIČAN
ULICA DR.VRBNJAKA 1, RAKIČAN
9000 MURSKA SOBOTA

SPECIFIKACIJA PO LOKACIJAH (objektih)									RAZPIS 2026			
TEHNIČNI PODATKI									VREDNOSTI			Opombe
Naziv in naslov (objekt, obrat, poslovalnica,...)	Število etaž (k+p+i)	Uporabna površina v m2	Leto gradnje	Tip gradnje *	Kritina	Leto sanacije - prenove	Predmet sanacije	Alarmne naprave požar / vlom	Objekti	Oprema (vse skupaj)	Zaloge (blaga, materiala, surovin,...)	
OBJEKTI ZA DEJAVNOST V LASTI ZAVAROVANCA											34.824,80	
ENOTA RAKIČAN, Ulica Dr.Vrbnjaka 1, Rakičan, 9000 Murska Sobota	P+3	8.471,10	1976	masivna	ploč, SIKA	2025	objekt	DA	17.573.925,76	4.152.618,88		
ENOTA RAKIČAN, nizke gradnje (ceste, poti, parkirišče)	/		1976	masivna	/	/	/	NE	68.559,81	0,00		
ENOTA RAKIČAN, zapornica na parkirišču	/		2015	masivna	/	/	/	NE	3.859,26	0,00		
DNEVNI CENTER BAKOVCI, Soboška ulica 17, Bakovci, 9000 Murska Sobota	P + 1	468,60	1985	masivna	ope	/	/	DA	608.222,00	2.862,57		
DOM STAREJŠIH DOBROVNIK, 9223 DOBROVNIK	P + 1	2.063,00	2026	masivna	ope	/	/	DA / NE	5.312.221,31	331.266,83		
OBJEKTI V NAJEMU - zavarovanje na tuj račun												
CENTER ZA STAREJŠE MURSKA SOBOTA, Gregorčičeva ulica 24b, 9000 M.Sobota	P+3	1.476,40	2010	masivna	teg	/	/	DA	2.663.982,90	349.848,13		
Lastnik / zavarovanec:												
NEPREMIČNINSKI SKLAD POKOJNINSKEGA IN INVALIDSKEGA ZAVAROVANJA d.o.o												
Mala ulica 5, 1000 Ljubljana												
OBJEKTI V NAJEMU - zavarovanje na tuj račun - FLEXA:												
DOM ELIZABETA, Sveti Jurij 7b, 9262 Rogašovci	P+1	1.400,00	1970	masivna	ope	2007	streha, fasada	DA	1.708.000,00	38.706,38		
Lastnik / zavarovanec:												
LUCIJAN FICKO s.p.												
Sveti Jurij 7b, 9262 Rogašovci												
DNEVNI CENTER TIŠINA, Tišina 1, 9251 Tišina	P	60,00		masivna	ope	/	/	DA	SE NE ZAVARUJE	8.436,02		
Lastnik / zavarovanec:												
Občina Tišina, Tišina 4, 9251 Tišina												
SKUPAJ									27.938.771,04	4.549.609,41	34.824,80	

Legenda:
Število etaž: primer k+p+1,...
Tip gradnje: masivna (zidane in betonske zgradbe, tudi montažne betonske zgradbe)
mešana (delno masivna delno montažna - lesena)
slaba (iz lesa in drugih naravnih materialov)
Kritina: ope (opečna), bet (betonska), kov (kovinska), teg (tegola), sal (salonitke), sik (sika,...),
Predmet sanacije: krit (kritina), stav (stavbno pohištvo), fas (fasada), inst (inštalacije)
Alarmne naprave: pož (proti požarne), vlo (proti vlomске)